



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

gubz

4° DIPARTIMENTO
Realizzazione e manutenzione Edifici Scolastici
Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prof. n.....

data.....

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 28 del 08-02-2012

OGGETTO: Messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Manzoni", Liceo Classico via Umberto 1° di Mistretta. Importo complessivo €.489.994,26.

Approvazione Verbale di gara e aggiudicazione definitiva

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n.69 del 09.09.2011 è stato approvato il progetto in oggetto per un importo complessivo di €.489.994,26 di cui €.330.000,00 per lavori, compresi €.8.042,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e si è preso atto che è stato finanziato dal Ministero delle Infrastrutture, con il ricorso a mutuo gratuito della C.D.P. e che il relativo impegno di spesa di cui alla risorsa 50.300.176 è accertato con determina del Dipartimento finanziario n.907 del 04.08.2011 - cap.7596;

CHE il codice CIG relativo al suddetto progetto è : 1534288681;

CHE con la suddetta determinazione dirigenziale è stato approvato il bando di gara con disciplinare per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del D. Lgs.163/2006 "Codice dei Contratti" come recepito in Sicilia con L.R. 12/2011;

VISTO il verbale di gara, esperita e conclusa in data 20.12.2011, da cui risulta che la Ditta che ha fornito il massimo ribasso è la seguente: LOVERAL Srl Società Unipersonale con sede in Via Regina Elena n.3 - 98066 Patti (Me), con il ribasso del 35,8875%;

RITENUTO che le procedure di gara, come risulta dal relativo verbale, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, sono corrette e condivisibili e pertanto è possibile procedere all'approvazione del verbale di gara e all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto;

VISTI il D.Lgs.163/2006 ed il Regolamento DPR 207 /2010 recepiti in Sicilia con L.R.12/2011;

VISTA la L.48/91 e s.m.i. e lo Statuto Provinciale

DETERMINA

APPROVARE il verbale di gara del 20.12.2011, relativo all'aggiudicazione dei lavori di "Messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Manzoni", Liceo Classico via Umberto 1° di Mistretta. Importo complessivo €.489.994,26 allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;

AGGIUDICARE definitivamente i lavori di che trattasi alla Ditta LOVERAL Srl Società Unipersonale con sede in Via Regina Elena n.3 – 98066 Patti (Me), con il ribasso del 35,8875%;

AUTORIZZARE l'Ufficio Contratti ad avviare le necessarie procedure di competenza.

Il presente atto, non comportando impegno di spesa, è immediatamente esecutivo.

Allegati:

D.D. n.69 del 09.09.2011

Verbale di gara

IL DIRIGENTE
Ing. Vincenzo Carditello

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.
fascicolo: **MIS LS 489 (L289)**

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N.69 DEL 09.09.2011

Oggetto: Messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto di Istruzione Superiore "A.Manzoni", Liceo Classico, Via Umberto 1° di Mistretta.
Approvazione progetto, bando di gara ed impegno spesa.
CUP B86E09000620001
CIG 1534288681

IL DIRIGENTE COORDINATORE

PREMESSO che ai sensi della L.R.9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici scolastici provinciali;

VISTA la D.D. n. 27 del 25/05/2010 con cui è stato approvato in linea tecnica ed amministrativa il progetto in oggetto per i lavori di messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto di Istruzione Superiore "A.Manzoni", Liceo Classico, Via Umberto 1° di Mistretta, per l'importo complessivo di **€.489.994,26** di cui **€.330.000,00** per lavori compresi **€.8.042,23** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la nota n. 11079 del 21/09/2010 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per l'edilizia Statale e gli interventi speciali - introitata alla Provincia in data 28/09/2010 n.32932 di protocollo, che trasmette il "Documento di attuazione" necessario l'ammissione al finanziamento dell'opera, per l'intero importo, facendo ricorso ad un mutuo gratuito della C.D.P., ai sensi della Legge 289/2002 art. 80 c. 21 2° Programma stralcio;

VISTO il bando e disciplinare di gara che prevede l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del D.Lgs.163/2006 "Codice dei contratti" come recepito in Sicilia con L.R.12/2011;

VISTO il contratto di prestito, relativo al finanziamento di €.489.994,26, con la Cassa DD.PP. n.01/68.00/005/06 del 07/07/2011;

VISTA la Determina del Dipartimento Finanziario n.907 del 04/08/2011 di accertamento e impegno per l'importo di €.489.994,26 che garantisce il relativo impegno di spesa di cui alla risorsa 50.300.176;

VISTO il D.Lgs.163/2006 "Codice dei Contratti" come recepito in Sicilia con L.R.12/2011;

VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** dell'avvenuto finanziamento da parte del Ministero delle Infrastrutture, con il ricorso a mutuo gratuito della C.D.P., dei lavori citati in premessa per l'importo complessivo di **€.489.994,26** di cui **€.330.000,00** per lavori compresi **€.8.042,23** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- 2) **APPROVARE** il bando e disciplinare di gara che prevede l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del D.Lgs.163/2006 "Codice dei Contratti" come recepito in Sicilia con L.R.12/2011;
- 3) **PRENDERE ATTO** che il relativo impegno di spesa di cui alla risorsa 50.300.176 è accertato con Determina del Dipartimento Finanziario n.907 del 04/08/2011;

Si allega copia della nota del Ministero delle Infrastrutture, del bando e disciplinare di gara

IL DIRIGENTE

Visto di copertura finanziaria e regolarità contabile

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

UFFICIO DIRIGENZIALE

UFFICIO DIRIGENZIALE

Il Dirigente

dei 2° Dir. 1° U.D.

Dott. Antonino Calabro

~▲uó ▲@J u▽@J c ●



Oggetto: Lavori per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Manzoni", Liceo Classico, Via Umberto I°, Mistretta (ME).

VERBALE DI GARA

Codice Identificativo Gara: 1534288681

Dati identificativi del bando di gara:

1) Stazione appaltante: PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA, Ufficio Edilizia Scolastica, Via 24 maggio, tel. 090 7761201 fax 0907761813.

2) Procedura di gara: procedura negoziata ai sensi dell'art.122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006;

3) Luogo di esecuzione: Comune di Mistretta (ME) ;

3.1) Descrizione: **Lavori per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Manzoni", Liceo Classico, Via Umberto I°, Mistretta (ME) - Cat. OG1 classe 2 - Importo a base d'asta € 330.000,00 compresi € 8.042,23 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;**

4) Lettera d'invito pubblicata all'Albo dell'Ente secondo i termini di legge;

5) Termine utile per la consegna dei plichi: entro le ore 13.00 del 19/12/2011;

Inizio procedure di gara alle ore 10,00 del 20/12/2011 in seduta pubblica, nei locali dell'Ufficio Edilizia Scolastica della Provincia di Messina, via S. Paolo Ex I.A.I.

Presidente di gara: il Dirigente responsabile del procedimento: Ing. Vincenzo Carditello;

Verbalizzante: IDRUA Sig. Antonino Bottari -- Testimoni: I.D.R.U.T. Geom. Antonino Miceli e I.D.R.U.T. Geom. Giuseppe Palella entrambi dipendenti dell'Ufficio e idonei ai sensi di legge.

Il Presidente dà inizio alla procedura di gara ed accerta, preliminarmente, che i plichi pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara, risultano essere complessivamente n.19, come dalla distinta trasmessa dal Protocollo Generale (allegato 1 al presente verbale). Si dà seguito, quindi, alla numerazione progressiva dei plichi, secondo l'ordine di arrivo indicato nella predetta distinta:

- 1 PRESTI S.r.L.
- 2 Fratelli Destro S.r.L.
- 3 Impresa Costruz. Arneli Iapichino Rosario
- 4 Costruzioni Calascione Carmelo
- 5 A.Z.P. S.r.L. Unipersonale
- 6 Aiello Antonino
- 7 Loveral S.r.L. Società Unipersonale
- 8 EL.DA. Costruzioni S.r.L.
- 9 La Rosa Ferdinando Costruz. Ed. e Stradali
- 10 Impresa Costruz. Ciancio Paratore Riccardo
- 11 Geom. Carmelo Gangemi Ed. e lav. Strad.
- 12 Edilservice Soc. Coop
- 13 SITEC s.r.l.
- 14 BCS Costruzioni s.r.l.
- 15 Impresa Pagano Pietro
- 16 RECOOP
- 17 CAGF S.r.L.
- 18 Società Grillo infrastrutture s.r.l.
- 19 Mondello Costruzioni s.r.l.

Alla successiva verifica relativa alla iscrizione delle summenzionate ditte all'Albo delle Imprese di Fiducia dell'Ente, risulta che la ditta A.Z.P. non risulta essere iscritta e, pertanto, non viene ammessa alla fase successiva. Tutti i plichi contengono al loro interno due buste, a loro volta sigillate adeguatamente e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A - Documentazione" e "Busta B - Offerta economica".

Vengono aperte, quindi, le sole buste "A" contenenti la documentazione prevista nella lettera di invito, al fine di verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione richiesta; si procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di quelli previsti dall'art. 38 del D.Lgs.



163/2006 e ss. mm. e ii. e si verifica l'elenco delle documentazioni richieste.

Tutte le ditte vengono ammesse ad eccezione delle seguenti:

Ditte escluse e relative motivazioni:

- 1) Busta n° 5 - A.Z.P. s.r.l. Unipersonale - Zafferia - Messina - non iscritta all'Albo delle imprese di fiducia

Pertanto, alla seconda fase, accedono le ditte di seguito elencate che risultano essere n.18:

- 1 PRESTI S.r.L.
- 2 Fratelli Destro S.r.L.
- 3 Impresa Costruz. Armeli Iapichino Rosario
- 4 Costruzioni Calascione Carmelo
- 6 Aiello Antonino
- 7 Loveral S.r.L. Società Unipersonale
- 8 EL.DA. Costruzioni S.r.L.
- 9 La Rosa Ferdinando Costruz. Ed. e Stradali
- 10 Impresa Costruz. Ciancio Paratore Riccardo
- 11 Geom. Carmelo Gangemi Ed. e lav. Strad.
- 12 Edilservice Soc. Coop.
- 13 SITEC s.r.l.
- 14 BCS Costruzioni s.r.l.
- 15 Impresa Pagano Pietro
- 16 RECOOP
- 17 CAGF S.r.L.
- 18 Società Grillo infrastrutture s.r.l.
- 19 Mondello Costruzioni s.r.l.

Si prosegue dando apertura delle buste economiche "B", comprese quelle non ammesse.

Le offerte vengono inserite, secondo l'ordine di ribasso, nell'allegato 2 al presente verbale.

In base alla predetta graduatoria provvisoria la Ditta prima classificata risulta essere la LOVERAL s.r.l. Soc. Unipersonale con sede in Via Regina Elena n.3, 98066 Patti (ME) Partita IVA 0213540836 n° tel. Fax 0941-241060- che ha presentato il ribasso del 35,8875 %.

Il Presidente provvede, pertanto, al calcolo della soglia di anomalia che risulta essere pari al 31,7385% (allegato foglio 3), e ritenendo che il predetto ribasso rientra nella media dei ribassi di opere di analoga tipologia ed importo, aggiudica provvisoriamente i lavori alla citata ditta.

L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata dopo la verifica dell'esattezza di tutte le dichiarazioni presentate in sede di gara o già in possesso dell'Ente.

La seduta, pertanto, viene conclusa alle ore 12,10.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Messina li 20/12/2011

Il verbalizzante
I.D.R.U.A.

Sig. Antonino Bottari

I testimoni

I.D.R.U.T.

Geom. Antonino Miceli

I.D.R.U.T.

Geom. Giuseppe Palella

Il Presidente di gara
Ing. Vincenzo Carditello



n.	n° Busta	DITTE	Ribasso
1	19	Mondello Costruzioni s.r.l.	9,9900
2	9	La Rosa Ferdinando Costruz. Ed. e Stradali	23,1313
3	4	Costruzioni Calascione Carmelo	23,7461
4	8	EL.DA. Costruzioni S.r.L.	24,2475
5	15	Impresa Pagano Pietro	24,3240
6	1	PRESTI S.r.L.	24,3927
7	13	SITEC s.r.l.	24,8550
8	11	Geom. Carmelo Gangemi Ed. e lav. Strad.	27,8681
9	3	Impresa Costruz. Armeli Iapichino Rosario	28,5600
10	12	Edilservice Soc. Coop.	28,6842
11	10	Impresa Costruz. Ciancio Paratore Riccardo	28,7958
12	6	Aiello Antonino	30,8117
13	2	Fratelli Destro S.r.L.	31,9900
14	18	Società Grillo infrastrutture s.r.l.	31,9900
15	17	CAGF S.r.L.	32,1957
16	14	BCS Costruzioni s.r.l.	33,3400
17	16	RECOOP	35,1300
18	7	Loveral S.r.L. Società Unipersonale	35,8875

n.ditte 18

N°.	DITTE ESCLUSE	MOTIVAZIONE	RIB.
1	A.Z.P. S.r.L. Unipersonale (5)	Non iscritta all'Albo delle Imprese di Fiducia	23,6791



n.	n° Busta	DITTE	Ribasso	ribassi validi per la media	scarto per rib. Sopra media	rib. Sopra soglia
1	19	Mondello Costruzioni s.r.l.	9,9900			
2	9	La Rosa Ferdinando Costruz. Ed. e Stradali	23,1313			
3	4	Costruzioni Calascione Carmelo	23,7461	23,7461		
4	8	EL.DA. Costruzioni S.r.L.	24,2475	24,2475		
5	15	Impresa Pagano Pietro	24,3240	24,3240		
6	1	PRESTI S.r.L.	24,3927	24,3927		
7	13	SITEC s.r.l.	24,8550	24,8550		
8	11	Geom. Carmelo Gangemi Ed. e lav. Strad.	27,8681	27,8681		
9	3	Impresa Costruz. Armeli Iapichino Rosario	28,5600	28,5600	0,2885	
10	12	Edilservice Soc. Coop.	28,6842	28,6842	0,4127	
11	10	Impresa Costruz. Ciancio Paratore Riccardo	28,7958	28,7958	0,5243	
12	6	Aiello Antonino	30,8117	30,8117	2,5402	
13	2	Fratelli Destro S.r.L.	31,9900	31,9900	3,7185	
14	18	Società Grillo infrastrutture s.r.l.	31,9900	31,9900	3,7185	
15	17	CAGF S.r.L.	32,1957	32,1957	3,9242	
16	14	BCS Costruzioni s.r.l.	33,3400	33,3400	5,0685	
17	16	RECOOP	35,1300		6,8585	
18	7	Loveral S.r.L. Società Unipersonale	35,8875		7,6160	
				395,8008	34,6700	
			media	28,2715	3,4670	31,7385

n.ditte 18

14

10